



AUTORIZASE LA DEVOLUCIÓN DE DINERO A
NÉSTOR GUZMÁN ALVARADO RUT [REDACTED]

DECRETO ALCALDICIO N° 7483 /2025

ARICA, 21 de julio 2025

VISTOS:

Estos antecedentes, **Carta** del contribuyente **Néstor Guzmán Alvarado RUT [REDACTED]** de fecha **26/05/2025**; **Memorándum 86** de fecha **23/06/2025** de la Encargada de Rentas Municipales al Encargado de Tesorería Municipal; **Certificado 534** de fecha **26/06/2025**, del Director (s) de Administración y Finanzas; Ley N°21722 del 13 de diciembre 2024, que aprueba el Presupuesto para el Sector Público para el año 2025; El Decreto Alcaldicio N°13100 de fecha 19 de diciembre del 2024, que aprueba el presupuesto de la Ilustre Municipalidad de Arica para el año 2025; El Decreto Alcaldicio N°13006/24, que delega atribuciones contempladas en el artículo N°63, de la Ley N°18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades" al administrador municipal.

CONSIDERANDO:

Que, a través de **carta** del Contribuyente **Néstor Guzmán Alvarado RUT [REDACTED]** de fecha **26/05/2025** en donde solicita la devolución de dinero por concepto de pago del derecho de aseo, debido a que se le realizó un cobro sobre una propiedad con dirección en Conjunto habitacional Pucarani, Psje. Pucarani #4056, Depto. 12. Propiedad que fue vendida el año 2009. El contribuyente presenta como respaldo el registro de propiedad del conservador de bienes raíces, en el cual se identifica al nuevo propietario.

Que, a través de **Memorándum 86** de fecha **23/06/2025** de la Encargada de Rentas Municipales al Encargado de Tesorería Municipal, en donde informa que se da acogida la solicitud del contribuyente, ya que la propiedad cuyo Ro Avalúo es 02398-0102, con dirección en Psje. Pucarani #4056, Depto. 12, no es propiedad del contribuyente, por lo que no corresponde el pago del derecho de aseo.

Que, a través del **Certificado 534** de fecha **26/06/2025**, del Director (s) de Administración y Finanzas; se certifica que, de acuerdo a lo informado por tesorería, el contribuyente realizó el pago de 8 cuotas por concepto de derecho de aseo, según **ordenes de ingreso 6996061, 6996062, 6996063, 6996064, 7587067, 7587068, 7587069 y 7587070** de fecha **24/04/2025** por un monto total de **\$101.881**. De acuerdo a lo oficiado por la unidad de rentas municipales procede la devolución del dinero ya que la propiedad asociada al cobro por derecho de aseo fue vendida el 2009, según consta en el registro del conservador de bienes raíces.

DECRETO:

AUTORIZASE la devolución de dinero por **\$101.881.-**. Al Contribuyente **Néstor Guzmán Alvarado RUT [REDACTED]** ya que la propiedad asociada al cobro por derecho de aseo fue vendida el 2009, según consta en el registro del conservador de bienes raíces.

La Dirección de Administración y Finanzas procederá a efectuar el ajuste correspondiente rebajando las partidas de ingreso que afectará las recaudaciones en comento.

Tendrán presente este Decreto Alcaldicio, la Dirección de Administración y Finanzas y Dirección de Control Municipal, para los fines administrativos que correspondan

ANÓTESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.
"Por orden del Alcalde"

CARLOS CASTILLO GALLEGUILLOS
SECRETARIO MUNICIPAL

ARTURO GOMEZ GONZALEZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

AGG/CCG/MAG/LSC/paz

Administración y Finanzas, Dirección de Control, Asesoría Jurídica, Alcaldía, SECPLAN, DIDECO, Archivo.-