

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO

RURAL

| | |
|---------------------|--------------|
| Nº DE CERTIFICADO | 00005639 |
| Fecha de Aprobación | 23 FEB. 2024 |
| ROL S.I.I | 80-2 |
| | |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 69.24
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 633.23
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva

Total

TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a

Comercio

ubicada en calle/avenida/camino

Thompson (local 35-36)

Nº

0135

Lote N°

manzana

localidad o loteo

Centro

sector

urbano

(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

--

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE(si corresponde) | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| MARIANELA DEL CARMEN VERGARA FUENTEALBA | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. |
| [REDACTED] | [REDACTED] |
| REGISTRO | CATEGORIA |
| [REDACTED] | [REDACTED] |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|------------|--------------------------|-----------|
| 10161 | 19.12.2024 | 13.46 | Comercial |

| RESOLUCIÓN N° | FECHA: |
|---------------|--------|
|---------------|--------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

Presenta informe en cumplimiento del Art. 144 de la LGUC y Art. 5.2.6 OGUC

Presenta Informe de la medidas de gestión y control de calidad por el profesional constructor.

Cuenta Certificado de instalaciones Interiores eléctricas TE1 N°3018813 de fecha 16.01.23

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

Se recibe el Permiso de edificación N°10161 de fecha 19.12.23, que aprobó para regularizar una obra menor de alteraciones para los locales 35 y 36 de la feria Thompson ubicada en Thompson 135
Rol SII N° 80-2 , Arica.

La obra menor que se recibe en este acto consiste en la demolición de tabique divisorio de los locales 35 y 36.

:: Finalmente se recepciona un local comercial de 13,46 m² en propiedad destinada a Comercio (Feria Thompson) aprobada mediante PC N°12.741 del 23.07.04 y RF N°8481 del 06.12.04 por una superficie de 12.741 m².

Las alteraciones no aumentan ni disminuyen superficies arboadas en el permiso primitivo

JRAP/MNZ/fpa
K-13802



FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR