

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/C DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ARICA

REGION. DE ARICA Y PARINACOTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
184
FECHA
03 MAY 2021
ROL S.I.I
Arch Adj

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S O P D - 5 1 3 / 5 1 4 N° 33 - 120 de fecha 9/03/2021 -
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha
- E) La Solicitud de Permiso de demolicón correspondiente al expediente N° A-1 004

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Demolición
..... OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Arch Adj

N° Arch Adj Lote N° Arch Adj manzana G - L - K localidad o loteo Cerro Chuño III y VII

..... Urbano sector Cerro Chuño

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso

2.- Individualización de Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
SERVIU REGION DE ARICA Y PARINACOTA	61 813 000-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
FRANCISCO MEZA HERNANDEZ	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
SOCIEDAD DEMOLICIONES MARIO PORZIO S A	78 648 780-3
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	RUT
EMANUEL BUSTO FUENTES	[REDACTED]

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
----------------------------------	---	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	44 835.630
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0,5	%	\$ 224.178
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	224.178
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6003499	FECHA	22-abr-21
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Arch Adj



ROSA DIMITSTEIN ARDITI
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES**DIRECCION: MANZANA G, L y K, POBLACION CERRO CHUÑOIII y VII.**

PROPIETARIO: SERVIU REGION ARICA Y PARINACOTA

	DESTINO	SUPERFICIE (m ²)	CLASIFICACION	COSTO UNITARIO (\$)	PRESUPUESTO (\$)
56	DEMOLICION 38 VIVIENDAS				
PRESUPUESTO TOTAL (\$)					
	% Derechos	0,50%	DEMOLICIONES	44.835.630	224.178
DERECHOS MUNICIPALES					224.178

Tiene permiso para realizar demolición total de **38 viviendas**, ubicadas en las manzanas G, L y K de la población Cerro ChuñoIII y VII, propiedad de SERVIU región de Arica y Parinacota. Las edificaciones serán individualizadas en cuadro siguiente:

Cuentan con certificado de desratización emitidos por el SEREMI de Salud.

El proyecto de demolición total contempla el presupuesto de obra y el detalle de las siguientes partidas:

- Demolición de techumbres.
- Demolición de cierres.
- Demolición de muros.
- Demolición de losas.
- Demolición de radieres.
- Demolición de tabiques de bloques.

Presupuesto de demolición por vivienda: \$1.179.885.- (inc, IVA)

Notas:

- El profesional que intervienen en el proyecto:
 - Constructor Civil : Emanuel Busto Fuentes, rut N° [REDACTED]
- El profesional es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Se adjunta Resolución Exenta N° 477 del 09.04.2021, que modifica Certificado Desratización N° 211531947/2021.
- Se adjunta Resolución Exenta N° 478 del 09.04.2021, que modifica Certificado Desratización N° 211531960/2021.

MANZANA G						
SOLICITUD N°	CALLE/PASAJE	N°	MZ	SITIO	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION N°/2021
116	Pje. Cocharcas	1802	G	1	8059-1	211531947
117	Pje. Cocharcas	1804	G	2	8059-2	211531947
118	Pje. Cocharcas	1808	G	3	8059-3	211531947
119	Pje. Cocharcas	1812	G	4	8059-4	211531947
120	Pje. Cocharcas	1816	G	5	8059-5	211531947
83	Pje. Cocharcas	1820	G	6	8059-6	211531947
84	Pje. Cocharcas	1824	G	7	8059-7	211531947
85	Pje. Cocharcas	1828	G	8	8059-8	211531947
86	Pje. Cocharcas	1832	G	9	8059-9	211531947
87	Pje. Cocharcas	1836	G	10	8059-10	211531947
88	Pje. Cocharcas	1840	G	11	8059-11	211531947
89	Pje. Cocharcas	1844	G	12	8059-12	211531947

90	Pje. Cocharcas	1848	G	13	8059-13	211531947
91	Pje. Cocharcas	1852	G	14	8059-14	211531947
92	Pje. Cocharcas	1856	G	15	8059-15	211531947
93	Pje. Cocharcas	1860	G	16	8059-16	211531947
94	Pje. Cocharcas	1864	G	17	8059-17	211531947
95	Pje. Cocharcas	1890	G	25	8059-25	211531947
96	Pje. Cocharcas	1872	G	19	8059-19	211531947
97	Pje. Cocharcas	1876	G	20	8059-20	211531947
98	Pje. Cocharcas	1880	G	21	8059-21	211531947
99	Pje. Cocharcas	1884	G	22	8059-22	211531947
100	Pje. Cocharcas	1886	G	23	8059-23	211531947
101	Pje. Cocharcas	1888	G	24	8059-24	211531947
102	Pje. Cocharcas	1868	G	18	8059-18	211531947
103	Pje. Cocharcas	1894	G	26	8059-26	211531947
104	Pje. Cocharcas	1898	G	27	8059-27	211531947

MANZANA K						
SOLICITUD N°	CALLE/PASAJE	N°	MZ	SITIO	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION N°/2021
105	Pasaje 7	1896	K	1	8074-5	211531960
106	Pasaje 7	1894	K	2	8074-4	211531960
107	Pasaje 7	1890	K	3	8074-3	211531960
108	Pasaje 7	1888	K	4	8074-2	211531960
109	Pasaje 7	1886	K	5	8074-1	211531960

MANZANA L						
SOLICITUD N°	CALLE/PASAJE	N°	MZ	SITIO	ROL SII	CERTIFICADO DESRATIZACION N°/2021
114	Pasaje 7	1897	L	1	8059-33	211531960
113	Pasaje 7	1893	L	2	8059-32	211531960
112	Pasaje 7	1889	L	3	8059-31	211531960
111	Pasaje 7	1887	L	4	8059-30	211531960
110	Pasaje 7	1885	L	5	8059-29	211531960
115	Pasaje 7	1881	L	6	8059-28	211531960

Permiso de Demolición N° **184**

De fecha 03 MAY 2021


ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES