



REPÚBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : K-13152
Ingreso Folio : 1010 del 01/12/2016

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N°...../17 **11700** →

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 3400-250
PROPIETARIO (A) : **JUAN DE DIOS SALGADO MOYA.**
R.U.T. : 7.496.239-4
UBICADA EN : Yerba Luisa N° 2815

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 13.340 DE FECHA 05/01/2006.

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 12.271.650.-

SE RECIBE CONFORME LA: Alteración y ampliación.

DE: 79,64 m2

DESTINADA A: Vivienda.

COMPUESTA POR:

Se recibe el Permiso de Edificación N°13.340 de fecha 05/01/2006, mediante el cual se aprueba **la alteración y ampliación de una superficie de 79,64 m2**, destinado a **Vivienda**, en propiedad ubicada en Yerba Luisa N°2815, Lote 12, Rol de avalúo 3400 - 250, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- ✓ P.C. N° 7.961 de fecha 22.06.1992 con una superficie aprobada de 139,65 m2
- ✓ R.F. N° 5.504 de fecha 26.05.1994 con una superficie aprobada y recibida de 139,65 m2.

La alteración se detalla en presupuesto y planimetría, correspondiente a:

- ✓ Demolición de muros interiores y exteriores.
- ✓ Apertura de vanos.
- ✓ Cierre de ventanas.

La ampliación de 79,64 m2 en 2 pisos, y está compuesto por:

- ✓ Primer piso (16,46): Ampliación de sector cocina y escalera.
- ✓ Segundo piso (63,18): Hall, estar, dormitorio con sala de estudio, dormitorio, baño y terraza.



REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recibida de **218,91 m²** destinados a **Vivienda** en 2 niveles. En un predio que cuenta con 637,50m² total de terreno, compuesto de:

- ✓ Primer piso (156,11 m²): Hall de acceso, estar, comedor, cocina con comedor de diario, un estar teléfono, estar TV, dos dormitorio, un baño, un dormitorio en suite con baño y vestidor y escalera.
- ✓ Segundo piso (63,18 m²): Hall estar, dormitorio con sala estudio, dormitorio baño y terraza.
- ✓ Cuenta con 1 calzo de estacionamiento.

Noia:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Juan Andrés Worm Stari. Rut: 7.298.703 - 9.
Constructor : Sr. Juan Andrés Worm Stari. Rut: 7.298.703 - 9.

- Presenta certificado de instalación domiciliaria de agua potable y alcantarillado, por parte de Aguas del Altiplano N°413 de fecha 19.08.2016.

- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TEI Folio N° 1426969 de fecha 03.08.2016.

- Presenta Certificado de pavimentación, estado de aceras, soleras y bajadas de vehículos, N°251 de fecha 29.09.2016.

- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto Sr. Juan Andrés Worm Stari. Rut: 7.298.703 - 9.

- Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Sr. Sr. Juan Andrés Worm Stari. Rut: 7.298.703 - 9.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 46685300 DEL 01/12/2016 POR \$ 23.092.-

ARICA,

13 FEB 2017



GASTÓN BAEZA CORTÉS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)