



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11642 ~~11642~~

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

---

PROPIETARIO (A)	: NIVIA ALVAREZ MORALEZ
RUT	: 9.555.589-6
ROL AVALUO N°	: 9459-2
UBICADA EN	: JOSE MORALES C N° 4551
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 15.796 DE FECHA 11-02-2010.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 435.129.978.-
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA DE: 19,55 m2
DESTINADA A	: VIVIENDA .

---

Se recibe parcialmente Permiso de Edificación N°15.796 de fecha 11.02.2010, mediante el cual se autoriza construir **Obra Nueva de 7.496,72 m2**, del Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a **viviendas y equipamiento**, Lote 7 del Macroloteo Punta Norte.

*El proyecto cuenta con el siguiente antecedente preliminar:*

R. F. parcial N° 10.742 con fecha 29/07/2011 recibiendo 5.231,48 m2 correspondientes a la primera etapa de Edificación:

108 viviendas tipo A (44,57 m2 c/u Primera Etapa)

- 1°Piso (32,91 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2°Piso (11,66 m2): Dormitorio 2.

8 viviendas tipo B (44,74 m2 c/u Primera Etapa)

- 1°Piso (32,94 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2°Piso (11,80 m2): Dormitorio 2.

1 Sede Social (60,00 m2)

- Sala Multiuso, 2 baños y cocina.

**Este certificado recibe 19,55m2 correspondiente a:**

vivienda tipo A (19,55 m2 c/u Ampliación Segunda Etapa)

- 2° Piso (19,55): Dormitorio y Sala de estudio.

**La propiedad queda señalada en plano y corresponden a :**

- Calle José Morales Cares Rol: 9459-11 N°4551 Carmen Baltazar Baltazar.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recepcionada de **64,12 m2** destinados a Vivienda DFL N°2/59 en 2 niveles, compuesta de:

- 1°Piso (32,91 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2°Piso (31,21 m2): Dormitorio 2, dormitorio 3 y sala de estudio.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Gabriela Campo Henry.

ITO : Israel Quispe Lázaro, Arquitecto.

Encargado Obra: Armando Castillo Muñoz, Constructor Civil.

Constructora : Constructora Castillo y Asociados.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- Presenta Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TEI, Folio N° 1401207 de fecha 09.06.2016
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por la arquitecta Gabriela Campo Henry.
- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por ITO Arquitecto Israel Quispe Lázaro.
- Presenta Informe de Cambio de Profesionales y Constructora en cumplimiento al art. 5.1.20 de la O.G.U.C.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

---

CLASIFICACIÓN : C-4  
ARQUITECTO : GABRIELA CAMPO HENRY.  
CONSTRUCTOR : COSTRUCTORA CASTILLO Y ASOCIADOS.

**CERTIFICADOS PRESENTADOS:**

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 1401207 DE FECHA 12-06-2016
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° DE FECHA 2016
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA 2016.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° S/N DE FECHA.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN S/ N° DE FECHA

ARICA, **23 SEP 2016**



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES(S)**

YVP/SRO/mhc