



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : A-766, lote 7  
Ingreso Folio : 106 del 15/02/2016

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° **11529** /16

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 9458-15  
PROPIETARIO (A) : **CLAUDIA ANDREA ARAYA RAMOS.**  
R.U.T. : 15.000.355-5  
UBICADA EN : PASAJE 2 N°4502, VILLA ESPERANZA DE ARICA.

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 15.796 DE FECHA 11/02/2010.

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 435.129.978.-

SE RECIBE CONFORME LA: Ampliación 2ª Etapa DE: 19,55 m2

DESTINADA A: Vivienda

COMPUESTA POR:

Se recibe parcialmente Permiso de Edificación N°15.796 de fecha 11.02.2010, mediante el cual se autoriza construir Obra Nueva de 7.496,72 m2, del Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a viviendas y equipamiento, Lote 7 del Macroloteo Punta Norte.

El proyecto cuenta con el siguiente antecedente preliminar:

R. F. parcial N°10.742 con fecha 29/07/2011 recibiendo 5.231,48 m2 correspondientes a la primera etapa de Edificación:

108 viviendas tipo A (44,57 m2 c/u Primera Etapa)

- 1ºPiso (32,91 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2ºPiso (11,66 m2): Dormitorio 2.

8 viviendas tipo B (44,74 m2 c/u Primera Etapa)

- 1ºPiso (32,94 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2ºPiso (11,80 m2): Dormitorio 2.

1 Sede Social (60,00 m2)

- Sala Multiuso, 2 baños y cocina.

Este certificado recibe parcialmente (78,20 m2) :

4 viviendas tipo A (19,55 m2 c/u Ampliación Segunda Etapa)

- 2º Piso (19,55): Dormitorio 3.

Las propiedades quedan señaladas en plano y corresponden a :

- |            |              |                                    |
|------------|--------------|------------------------------------|
| - Pasaje 2 | Rol: 9458-15 | N°4502 Claudia Andrea Araya Ramos. |
| - Pasaje 1 | Rol: 9459-24 | N°4584 Carmen Garrido Durán.       |
| - Pasaje 1 | Rol: 9461-10 | N°4531 Fernando Loyola Morales.    |
| - Pasaje 2 | Rol: 9458-19 | N°4514 Ximena Correa Nuñez.        |

Finalmente, se reciben parcialmente **5.309,68 m2** del loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a vivienda y equipamiento, Lote 7 del Macroloteo Punta Norte.

Faltando por recepcionar los restantes **2.265,24 m2** correspondientes a la ampliación (2da etapa) de 112 viviendas.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Gabriela Campo Henry.

ITO : Claudio Henríquez Castillo.

Encargado Obra: Héctor Fuentealba.

Constructora : Constructora Castillo y Asociados S.A.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- ✓ Presenta Informe de Cambio de Profesionales y Constructora en cumplimiento al art. 5.1.20 de la O.G.U.C.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

---

CLASIFICACIÓN : C-4

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- INFORME DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/Nº FIRMADO POR EL INSPECTOR TECNICO DE OBRA SR. CLAUDIO HENRIQUEZ CASTILLO.
- INFORME DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD S/Nº FIRMADO POR LA ARQUITECTA SRA. GABRIELA CAMPO HENRY.
- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA TE1 N° 1339905 DE FECHA 08/02/2016 EMITIDO POR SEC. (INSTALADOR : LUIS VEGA SOTO, RUT: 11.466.598-3)

ARICA, 03 MAR. 2016



GASTON BAEZA CORTES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

  
GBC/SFO/cfv.  
A-766, lote 7