



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : A-766, Lote 7
Ingreso Folio : 108 del 15/02/2016

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° **11527**/16

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 9461-10
PROPIETARIO (A) : **FERNANDO LOYOLA MORALES**
R.U.T. : 11.465.265-2
UBICADA EN : PASAJE 1 N° 4531 VILLA ESPERANZA

QUE DE ACUERDO AL PERMISO DE CONSTRUCCION N° 15.796 DE FECHA 11/02/2010.

CON UN PRESUPUESTO DE \$ 441.416.274.-

SE RECIBE CONFORME LA: Ampliación 2ª Etapa DE: 19,55 m2

DESTINADA A: Vivienda

COMPUESTA POR:

Se recibe parcialmente Permiso de Edificación N° 15.796 de fecha 11.02.2010, mediante el cual se autoriza construir **Obra Nueva de 7.496,72 m2**, del Loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea destinados a **viviendas y equipamiento**, Lote 7 del Macroloteo Punta Norte.

El proyecto cuenta con el siguiente antecedente preliminar:

R. F. parcial N°10742 con fecha 29/07/2011 recibiendo 5.231,48 m2 correspondientes a la primera etapa de Edificación:

108 viviendas tipo A (44,57 m2 c/u Primera Etapa)

- 1º Piso (32,91 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2º Piso (11,66 m2): Dormitorio 2.

8 viviendas tipo B (44,74 m2 c/u Primera Etapa)

- 1º Piso (32,94 m2): Sala multiuso, dormitorio 1, escalera, baño y cocina.
- 2º Piso (11,80 m2): Dormitorio 2.

1 Sede Social (60,00 m2)

- Sala Multiuso, 2 baños y cocina.

Este certificado recibe parcialmente (78,20 m2):

4 viviendas tipo A (19,55 m2 c/u Ampliación Segunda Etapa)

- 2º Piso (19,55): Dormitorio 3.

Las propiedades quedan señaladas en plano y corresponden a:

- Pasaje 2	Rol: 9458-15	N° 4502	Claudia Andrea Araya Ramos.
- Pasaje 1	Rol: 9459-24	N° 4584	Carmen Garrido Durán.
- Pasaje 1	Rol: 9461-10	N° 4531	Fernando Loyola Morales.
- Pasaje 2	Rol: 9458-19	N° 4514	Ximena Correa Nuñez.

Finalmente, se reciben parcialmente **5.309,68 m2 del loteo DFL N°2 con Construcción Simultánea** destinados a vivienda y equipamiento, **Lote7 del Macroloteo Punta Norte**.

Faltando por recepcionar los restantes **2.265,24 m2** correspondientes a la ampliación (2da etapa) de 112 viviendas.



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto	:	Gabriela Campo Henry
ITO	:	Claudio Henríquez Castillo
Encargado Obra	:	Héctor Fuentealba
Constructora	:	Constructora Castillo y Asociados S.A.

- ✓ Presenta Informe de Cambio de Profesionales y Constructora en cumplimiento al Art. 5.1.20 de la O.G.U.C.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C - 4

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/Nº FIRMADO POR EL INSPECTOR TECNICO DE OBRA SR. CLAUDIO HENRIQUEZ CASTILLO.
- INFORME DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD S/Nº FIRMADO POR LA ARQUITECTA SRA. GABRIELA CAMPO HENRY.
- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA TE1 N° 1339906 DE FECHA 08/02/2016 EMITIDO POR SEC. (INSTALADOR : LUIS VEGA SOTO).

ARICA,

03 MAR. 2016



GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)