REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

# *PERMISO DE EDIFICACION*

| NUMERO PERMISO | FECHA |
|---|---|
| 1. 17543 | 26 JUL 2016 |
| SOLICITUD Nº | FECHA |
| 2. 574 | 17-08-2015 |

| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE Nº |
|---|---|
| 3. OBRA NUEVA | 25.678 |

DIRECCION DE LA PROPIEDAD — URBANO [X] RURAL [ ]

| DIRECCION | | NUMERO | ROL DE AVALUO |
|---|---|---|---|
| 4. MAIPU | | 1130 | 155-5 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO | PLANO |
| 5. S/Nº | S/Nº | LOTEO OBRERO MUNICIPAL | |
| INSC. A FOJAS | NUMERO | AÑO | CBR DE |
| 6. 2296 | 14331 | 1999 | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| NOMBRE O RAZON SOCIAL | ROL UNICO TRIBUTARIO |
|---|---|
| 7. ORIANA LOPEZ ROJAS | 4.677.365-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 8. | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO m2 | |
|---|---|---|
| 9. PRIVADO | 204,13 m² | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10. ESTACIONAMIENTO | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11. 204,13 m² | 204,13 m² | |
| LEYES QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION Nº |
| 12. | SI [ ] NO [ ] | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBT. VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | | 204,13 | 1 | ESTACIONAM | G-3 | $ 118.104 | $ 24.108.570 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | TOTALES | 204,13 | | | | | $ 24.108.570 |

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 204,13 m2,** destinados a **Playa estacionamiento.**

La **Obra Nueva de 204,13 m2 en 1 piso** está compuesta por:

- 6 calzos de estacionamiento, caseta de control, baño de varon, baño de dama.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **204,13 m2** destinada a **Playa estacionamiento** en 1 piso. En una propiedad que cuenta con **204,13 m2** total de terreno.

**Notas:**

- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:
  Arquitecto: Sr. Gilberto Riveros Saud. 5.664.323-0 Rut.
  Constructor: Sr. Gilberto Riveros Saud.
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.
- ✓ Presenta certificado favorable N° 549 del 24/11/2015 emitido por Dirección de Transito.
- ✓ Paga derechos municipales en boletín N° 4412763 de fecha 07/01/2016, por un valor $ 361.629.-

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES M2 | |
|---|---|---|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 204,13 | Ocup. Suelo y Constructib. |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 204,13 | |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 204,13 | |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | | |
| Constructibilidad del proyecto | | |

| DERECHOS A PAGAR | | |
|---|---|---|
| PRESUPUESTO OBRA NUEVA | $ | 24.108.570 |
| 1,5% DERECHOS MUNICIPAL | $ | 361.629 |
| **DERECHOS A PAGAR** | **$** | **361.629** |

I. Municipalidad de Arica
Directora de Obras

**YASNA VICENTE PEREZ**
**ARQUITECTA**
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

YVP/EIQ/cfv.
Kardex 25.678