



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 4809 /16.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: SERGIO SALINAS SALINAS
RUT	: 3.697.291-2
ROL AVALUO N°	: 1001-4
UBICADA EN	: AVENIDA CAPITAN AVALOS N° 3050
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 9233 DE FECHA 30/06/2014.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 42.492.520.-
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA MENOR DE: 259,18
DESTINADA A	: SALUD-CEMENTERIO.

Se recibe el Permiso de Edificación N°9233 de fecha 30/06/2014, mediante el cual se aprueba **la obra menor de 259,18 m2**, destinado a **salud - cementerio**, en propiedad ubicada Avenida Capitán Ávalos N° 3050, Rol: 1001 - 4. Arica.

La propiedad tiene los siguientes antecedentes previos:

P.C. N° 8.274 de fecha 24.03.1993, con una superficie aprobada de 493,00 m2.
P.C. N° 8.739 de fecha 21.04.1994, con una superficie aprobada de 13,02 m2.
R.F. N° 5.567 de fecha 05.08.1994, se recibe una superficie de 506,02 m2.
P.O.M. N° 6.709 de fecha 04.02.1997, con una superficie aprobada de 246,97 m2.
P.C. N° 11.219 de fecha 15.02.1999, con una superficie aprobada de 238,59 m2.
P.C. N° 11.687 de fecha 16.04.2001, con una superficie aprobada de 366,95 m2.
P.O.M. N° 8.126 de fecha 08.01.2003, con una superficie aprobada de 190,60 m2.
P.O.M. N° 8.421 de fecha 06.12.2004, con una superficie aprobada de 17,23 m2.
R.F. N° 4.062 de fecha 10.12.2004, se recibe una superficie de 17,23 m2.
P.C. N° 13.845 de fecha 27.11.2006, con una superficie aprobada de 27,82 m2.
P.O.M. N° 8.751 de fecha 15.12.2006, con una superficie aprobada de 521,67 m2.
P.O.M. N° 8.913 de fecha 02.04.2009, con una superficie aprobada de 300,58 m2.
R.P. N° 4.566 de fecha 16.12.2009, se recibe una superficie de 281,30 m2. quedando pendiente 19,28m2.
P.O.M. N° 9.011 de fecha 03.06.2010, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.P. N° 4.597 de fecha 25.08.2010, se recibe una superficie de 70,83 m2. quedando pendiente 151,56m2.
R.F. N° 4.607 de fecha 10.01.2011, se recibe una superficie de 151,47 m2.
P.O.M. N° 9.049 de fecha 14.01.2011, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.631 de fecha 16.09.2011, se recibe una superficie de 222,30 m2.
P.O.M. N° 9.087 de fecha 27.09.2011, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.666 de fecha 16.09.2011, se recibe una superficie de 222,30 m2.
P.O.M. N° 9.156 de fecha 14.10.2012, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.690 de fecha 11.12.2012, se recibe una superficie de 222,30 m2.

Se recepción obra menor de 259,18 m2 está compuesta por:

- Mausoleo familiar con capacidad de 64 nichos.
- Mausoleo Tipo A con capacidad de 280 nichos.
- Mausoleo Tipo B con capacidad para 72 nichos.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recepcionada de **1.771,91 m2** destinados a salud - cementerio, distribuidos en: 181,02 m2 de oficinas y servicios y 1.952,93 m2 de nichos. En un predio que cuenta con **65.000,00 m2** total de terreno.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Kardex : A-736
Ingreso Folio : 414 de fecha 25/05/2016./

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 4809 /16.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: SERGIO SALINAS SALINAS
RUT	:3.697.291-2
ROL AVALUO N°	: 1001-4
UBICADA EN	: AVENIDA CAPITAN AVALOS N° 3050
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 9233 DE FECHA 30/06/2014.
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 42.492.520.-
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA MENOR DE: 259,18
DESTINADA A	: SALUD-CEMENTERIO.

Se recibe el Permiso de Edificación N°9233 de fecha 30/06/2014, mediante el cual se aprueba **la obra menor de 259,18 m2**, destinado a **salud - cementerio**, en propiedad ubicada Avenida Capitán Ávalos N° 3050, Rol: 1001 - 4. Arica.

La propiedad tiene los siguientes antecedentes previos:

P.C. N° 8.274 de fecha 24.03.1993, con una superficie aprobada de 493,00 m2.
P.C. N° 8.739 de fecha 21.04.1994, con una superficie aprobada de 13,02 m2.
R.F. N° 5.567 de fecha 05.08.1994, se recibe una superficie de 506,02 m2.
P.O.M. N° 6.709 de fecha 04.02.1997, con una superficie aprobada de 246,97 m2.
P.C. N°11.219 de fecha 15.02.1999, con una superficie aprobada de 238,59 m2.
P.C. N°11.687 de fecha 16.04.2001, con una superficie aprobada de 366,95 m2.
P.O.M. N° 8.126 de fecha 08.01.2003, con una superficie aprobada de 190,60 m2.
P.O.M. N° 8.421 de fecha 06.12.2004, con una superficie aprobada de 17,23 m2.
R.F. N° 4.062 de fecha 10.12.2004, se recibe una superficie de 17,23 m2.
P.C. N°13.845 de fecha 27.11.2006, con una superficie aprobada de 27,82 m2.
P.O.M. N° 8.751 de fecha 15.12.2006, con una superficie aprobada de 521,67 m2.
P.O.M. N° 8.913 de fecha 02.04.2009, con una superficie aprobada de 300,58 m2.
R.P. N° 4.566 de fecha 16.12.2009, se recibe una superficie de 281,30 m2. quedando pendiente 19,28m2.
P.O.M. N° 9.011 de fecha 03.06.2010, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.P. N° 4.597 de fecha 25.08.2010, se recibe una superficie de 70,83 m2. quedando pendiente 151,56m2.
R.F. N° 4.607 de fecha 10.01.2011, se recibe una superficie de 151,47 m2.
P.O.M. N° 9.049 de fecha 14.01.2011, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.631 de fecha 16.09.2011, se recibe una superficie de 222,30 m2.
P.O.M. N° 9.087 de fecha 27.09.2011, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.666 de fecha 16.09.2011, se recibe una superficie de 222,30 m2.
P.O.M. N° 9.156 de fecha 14.10.2012, con una superficie aprobada de 222,30 m2.
R.F. N° 4.690 de fecha 11.12.2012, se recibe una superficie de 222,30 m2.

Se recepción obra menor de 259,18 m2 está compuesta por:

- Mausoleo familiar con capacidad de 64 nichos.
- Mausoleo Tipo A con capacidad de 280 nichos.
- Mausoleo Tipo B con capacidad para 72 nichos.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida y recepcionada de **1.771,91 m2** destinados a salud - cementerio, distribuidos en: 181,02 m2 de oficinas y servicios y 1.952,93 m2 de nichos. En un predio que cuenta con **65.000,00 m2** total de terreno.

Nota:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto

: Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

- Presenta Informe de Gestión y Control suscrito por el Arquitecto Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.
- Presenta carta de director subrogante de director general de vialidad Ord.N° 626 de fecha 12.05.2016, de pavimentos con solución de concreto asfáltico.
- Presenta Informe de cumplimiento artículo 144 de la L.G.U.C. suscrito por el Arquitecto Sr. Jean Pierre Sotomayor Lagos.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : OBRA MENOR
ARQUITECTO : JEAN PIERRE SOTOMAYOR.
CONSTRUCTOR : JEAN PIERRE SOTOMAYOR.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° S/N° DE FECHA
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA MAYO 2016
- ✓ INFORME ART. 144 DE LA L.G.U.C S/N° DE FECHA MAYO 2016.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° S/N DE FECHA.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° 626 DE FECHA 12/05/2016

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4570140 DE FECHA 27/05/2016 POR UN VALOR DE \$ 22.749

ARICA, 16 AGO 2016



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES(S)

YVP/SR0/mhc