



## PERMISO DE EDIFICACION

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	17123	16 ABR 2016
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2.	674	15/09/2015

	<b>SE CONCEDE PERMISO DE:</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	Obra Nueva	25.702
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>		
	URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
	<b>CALLE O CAMINO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>
4.	Calle Miramar N° 1457	1350-10
	<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>
5.	10	Ñ
	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
5.	Miramar	
	<b>INSC. A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>
6.	5234	3159
	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
6.	2003	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.			Marta Rosa Castillo Aguilera	12.436.076-5
	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>		
9.	PRIVADO	184,00		
	<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>		
10.	Vivienda	1		
	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>	
11.	50,49 m2	50,49 m2		
	<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>	
12.	Art. Trans. Ley 20.251 del 04/03/08	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIF.	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Obra Nueva	50,49		Vivienda	G-5	\$ 69.099	\$ 3.488.809
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
<b>27</b>	<b>TOTALES</b>	<b>50,49</b>				<b>\$</b>	<b>3.488.809</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 50,49 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en calle Miramar N°1457, población Miramar, Arica. Rol 1350-10.

La **Obra Nueva** de 50,49 m2 está compuesta por:

**Primer Piso, 50,49 m2:** Estar-comedor-cocina, baño, dormitorio 1, 2 y 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **50,49 m2** destinada a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con **184,00 m2 total de predio**.

**Notas:**

- ✓ Permiso de edificación se acoge al Art. transitorio de la Ley N° 20.251 D.O. del 04/03/2008.  
*Art 4°: Mientras no entren en vigencia las normas especiales a que se refiere el Art. 116 bis D, la regularización de construcciones existentes y la aprobación de nuevas construcciones que se realizan en zonas que hubieren sido decretadas zona afectada por catástrofe, se regirán por las disposiciones de este artículo.*
- ✓ Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
Arquitecto: Sr. Gaston Soto Docmac.  
Constructor: SERVIU / empresa a definir
- ✓ El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- ✓ **A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	184,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Obra Nueva	50,49	
Superficie Total	50,49	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
Presupuesto Total	\$ 3.488.809
Presupuesto Obra Nueva	\$ 52.332
Derechos a Pagar	\$



YASNA VICENTE PÉREZ  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES