

CERTIFICADO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION
DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. Inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados

RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4., N° 6.1.1.)
RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4., N° 6.1.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ARICA

REGIÓN :

XV ARICA Y PARINACOTA

Form with checkboxes for URBANO and RURAL.

Form with fields for NUMERO DE PERMISO (089), FECHA (14 ABR, 2019), and ROL/SLA (2827-13).

VISTOS:

- List of four items (a-d) regarding legal attributions, urbanism laws, and the 1918 Decree.

RESUELVO:

- Four numbered items detailing the permit, special dispositions, and specific legal references.

4. INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

Table with 2 columns: Name/Reason Social and R.U.T. containing data for the owner, legal representative, and professional.

5. ANTECEDENTES DE LA EDIFICACION A RECONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m2)		SUPERFICIE PARCIAL O TOTAL A RECONSTRUIR (M2)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)
1º Piso	53,39	3,50 (Demolición)	75,03 m2
2º Piso	55,93		
3º Piso			
Total	109,32		
Destino de la edificación (En caso de no ser vivienda)		--	
Edificio Uso Público		NO	

6. PAGO DE DERECHOS

Presupuesto de la Obra		\$
Total derechos municipales	%	\$
Monto consignado al ingreso	% (-)	\$
Total a pagar		\$
Giro Ingreso Municipal		
Convenio de Pago		

7. NOTA (Solo para situaciones especiales del permiso)

Tiene permiso para realizar **Reconstrucción con Demolición de superficie de 3,5 m2** , destinados a vivienda acogida a D.F.L. N° 2/59, que cuenta con los siguientes antecedentes:

- ✓ P.E. N° 9.785/96 y R.F. N° 6.535 con una superficie de 46,44 m2 destinados a **Vivienda**.
- ✓ Certificado de Regularización N° 4.307 del 18/11/2002 con una superficie construida de 109,32 m2. destinados a **Vivienda**.

La **Demolición de 3,5 m2** consiste en superficie parcial del recinto Dormitorio 1 en segundo piso.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **105,82 m2** destinados a **vivienda**, en dos pisos distribuidos de la siguiente manera:

- ✓ **Primer piso (53,39 m2):** Cocina-comedor, garage y baño 1.
- ✓ **Segundo piso (52,43 m2):** Baño 2, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3, dormitorio 4.

En una propiedad que cuenta con **75,03 m2 superficie predial**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: D&M Ltda. Rut: 76.055.515-0
Ricardo Godoy Ordoñez. Rut: 13.007.424-3
Constructor: D&M Ltda.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.16 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.
- El Decreto N° 918 del 03/04/2014 que declara zona afectada por catástrofe
- **A la Recepción de este Permiso o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el CIP.**



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/DCZ/cac
c.c.
- Depto. Permisos
- Kardex 20461
- Interesado
- S.I.I.
- I.N.E.