



01510

Kardex : 25.396.-
Ingreso Folio : 931 de fecha 17/12/14.

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11363 /15.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: JUAN JAIME NAREA GOMEZ	RUT: 6.435.942-8
ROL AVALUO N°	: 2026-22.	
UBICADA EN	: LAS BRISAS N°2411, POBLACION TARAPACA ORIENTE.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.985 DE FECHA 29/10/2014.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 12.779.251.-	
SE RECIBE CONFORME LA	: OBRA NUEVA	DE: 99,82 m².
DESTINADA A	: VIVIENDA.	

Se recibe Permiso de Edificación N° 16.985 de fecha 29/10/2014, que autorizó Demolición y Obra Nueva de 99,82 m2 destinada a Vivienda Social en propiedad ubicada en calle Las Brisas N°2411, Población Tarapacá Oriente.

- La Demolición se encuentra declarada en planos y presupuesto adjuntos, considerando lo siguiente: demolición de la vivienda primitiva (22,05 m2).

-La edificación que se recibe corresponde al siguiente detalle:

1° Nivel (49,74 m2): acceso, living-comedor, dormitorio, baño, cocina y escalera.

2° Nivel (50,08 m2): pasillo, dormitorio principal, 2 baños y 2 dormitorios.

La vivienda cuenta con un calzo de estacionamiento.

Las alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjuntos en expediente.

Finalmente la propiedad queda aprobada y recepcionada con **99,82 m2**, destinados a Vivienda Social, en un terreno de **100,00 m2**.

Notas:

- Cuenta con informe de Control y Gestión, informe de cumplimiento del Art. 144 de la L.G.U.C., por parte del Arquitecto Sr. Sergio Villegas O.

- Cuenta con modificaciones acogidas al Art. 5.2.8. de la O.G.U.C., certificadas por el Arquitecto Sr. Sergio Villegas Ortiz y planos modificados.

- Cuenta con IDIEM N°4.975 - TC, ensayo de hormigones aprobado.

-El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : C-4.
ARQUITECTO : SERGIO VILLEGAS ORTIZ.
CONSTRUCTOR : SERGIO VILLEGAS ORTIZ.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **1091007** DE FECHA **05/09/2014**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° DE FECHA **17/12/2014**.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° **682** DE FECHA **25/11/2014**
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/N° DE FECHA **17/12/2014**.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° ----- DE FECHA -----

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4148485 DEL 17/12/2014 POR \$ 21.599.-

ARICA, 11 FEB 2015

RDA/CJC/cfv.



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES