



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	10974	28 ABO 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2.	82	03-02-2014

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION		25.347
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	LINDEROS	3621	9159-1
SITIO		MANZANA	PLANO
5.	10	Q	CHINCHORRO ORIENTE III
INSC. A FOJAS		NUMERO	GBR DE
6.	2577	2097	2013
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	CARLOS MAURICIO AJATA CUADRA			15.000.195-1
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	142,70 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	140,95 m2	200,07 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBI VALOR
13	AMPLIACION	140,95	1	VIVIENDA	C-3	\$ 139.509	\$ 19.663.794
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	140,95					\$ 19.663.794

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliación de 140,95 mt²**, destinados a **VIVIENDA** en propiedad ubicada en Calle Linderos N°3621 de la Poblacion Chinchorro Oriente, Arica. **Rol 9159-1.**

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares:**

-Permiso de Construcción N°11775 del 27/10/1999 y Recepcion Final N°7517 del 24/10/2000 con una superficie aprobada de **59,12 m2.** destinada a vivienda.

La **Ampliación de 149,95 m2** está compuesta por:

Primer piso : 1 bodega, sector de estacionamientos y 4 terrazas.

Segundo Piso 123,00 m2 : Dormitorio 3, estar y terraza.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **200,07 m²**. destinados a Vivienda. En una propiedad que cuenta con **142,70 m² total de terreno.**

Notas:

Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Marco Antonio Díaz Meza.

Constructor : Sr. Marco Antonio Díaz Meza.

- Se acoge al art. 11 del P.R.C. de Arica por calle Juan de Dios Flores, por tratarse de loteo DFL 2, según la Resolución N°1877 del 05/10/1999.

- El Profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según ley 20.016 del 25/08/2005.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4098701 de fecha 18/08/2014, por un valor de \$ 294.957.-

MEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	142,70	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	59,12	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	149,95	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	200,07	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	19.663.794
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	294.957
PRESUPUESTA ALTERACION		
1,0% DERECHOS ALTERACION		
DERECHOS A PAGAR	\$	294.957

RDA/CCS/ohc
Kardex : 25.347



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES