

Unidad

## PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1	<b>1.6625</b>	<b>14 FEB. 2013</b>
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2	8	03/01/2013

	<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3	Ampliación	Kardex = 25070
	<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>	<b>URBANO X RURAL</b>
	<b>CALLE o CAMINO</b>	<b>NÚMERO</b>
4	Fortunato Valencia	3722
	<b>SITIO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
	<b>MANZANA</b>	9140-7
5	J	8
	<b>INSC. CBR A FOJAS</b>	<b>PLANO</b>
	<b>NUMERO</b>	<b>LOTEO</b>
6	2.178	1.319
	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
6	2005	Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

	<b>APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
7	Mario Mamani Soliz		6.817.807-k
	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
8			

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

	<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>	
9	Privado	146,00 m <sup>2</sup> .	
	<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10	Vivienda	1	
	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>
11	40,09 m <sup>2</sup> .	69.65 m <sup>2</sup>	
	<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N°</b>	
12			

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	40,09 m <sup>2</sup> .	1	Vivienda	C-3	\$ 148.339.-	\$ 5.946.911.-
18	Ampliación						
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	<b>TOTALES</b>	40,09 m <sup>2</sup>					\$ 6.036.115.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar Ampliaciones, en propiedad que contaba con última Recepción Final N° 7517 de fecha 24/10/2000 por una superficie de 29,56 m2, con destino de vivienda acogida a DFL N° 2/59, ubicada en Pje. Fortunato Valencia N° 3722, Pob. Las Terrazas.

La ampliación consiste en:

1º Piso (40,09 m2): dormitorio, cocina, comedor.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 69,65 m2 aprobados y acogidos a DFL N° 2/59. La vivienda queda compuesta de la siguiente manera:

1º Piso (69,65 m2): estar, baño, dormitorio, comedor, cocina.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Marco Díaz Meza.

Constructor: Sr. Marco Díaz Meza.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3672419 del 05/02/13, por la suma de \$ 45.271., al contado.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Marco Díaz Meza

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	146,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	29,56 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	40,09 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	69,65 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 5.946.911.-
29	DERECHOS A PAGO	\$ 89.204.-
30	MENOS 50% DESC.	\$ 44.602.-
30	DERECHOS A PAGO	\$ 44.602.-


 MUNICIPALIDAD DE PARÍ  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 GASTON BAEZA CORTES  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

GBC/PAR/JSC/gf

Permiso Construcción N° 16625  
 De fecha 14 FEB. 2013