

# PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO <b>15605</b>	FECHA <b>07 ENE. 2013</b>
2.	SOLICITUD N° 813	FECHA 19/11/2012

3.	SE CONCEDE PERMISO DE AMPLIACION		EXPEDIENTE N° 25.063
DIRECCION DE LA PROPIEDAD    URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
4.	CALLE O CAMINO NACIMIENTO	NUMERO 1491	ROL DE AVALUO 2866-19
5.	SITIO 24	MANZANA F	LOTEO INDUSTRIALES III
6.	INSC. A FOJAS 6957	NUMERO 4348	AÑO 2012
			GBR DE ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO VERONICA	APELLIDO MATERNO MAMANI	NOMBRES GUARACHI	ROL UNICO TRIBUTARIO 14.480.380-9.
8.	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 100,00		
10.	DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2		
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 109,99	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 112,45	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
12.	LEYES QUE SE AGOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	1	VIVIENDA	C-3	\$ 147.046	\$ 9.996.187
14				G-3	\$ 105.016	\$ 4.342.412
15						
16						
17						
18						
19						
20						
22						
23						
24						
25						
26						
27	<b>TOTALES</b>				<b>\$ 14.338.599</b>	

**CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES Y DETALLE DEL PROYECTO**

PROPIETARIO: VERONICA MAMANI

	DESTINO	SUPERFICIE (m2)	CLASIFICACION	COSTO UNITARIO	PRESUPUESTO (\$)
56	VIVIENDA	67,98	C-3	147.046	9.996.187
		41,35	G-3	105.016	4.342.412
57	PRESUPUESTO TOTAL (\$)				14.338.599
58	% Derechos	1,50%			215.079
59	% Derechos				
60	% Derechos				
61	50% DESCUENTO				
62	DERECHOS MUNICIPALES				215.079

DETALLE DEL PROYECTO					
63	<p>Tiene permiso para regularizar Ampliación de 109,33 m2., destinados a Vivienda, en propiedad que cuenta con P.C. N°10.145 de fecha 11/06/1997 y R.F. N°6528 de fecha 16/09/1997, por un total de 3,12 m2 .</p> <p>- La Ampliación consta de <b>109,33 m2.</b>, en 2 pisos compuesta de la siguiente manera :</p> <p><b>1° Piso (67,98 m2): estar, comedor, cocina, baño y escalera.</b>  <b>2° Piso (41,35 m2): pasillo y 2 dormitorios.</b></p> <p>- Finalmente la Vivienda queda con <b>112,45 m2</b>, aprobados y destinados a Vivienda en 2 pisos, la cual, queda conformada de la siguiente manera:</p> <p><b>1° Piso: estar, baño, comedor, cocina, baño y escalera.</b>  <b>2° Piso: pasillo y 2 dormitorios.</b></p> <p>Profesionales que intervienen en el proyecto :</p> <p>Arquitecto : Richard Fernandez U.                  Constructor : Richard Fernandez U.</p> <p><b>Nota:</b></p> <p>- Cuenta con Resolución N°3025 de fecha 26/12/2012 de la DOM, mediante la cual, se aprueba superficie acogida al Art. 122° de la L.G.U.C.                  - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.</p>				
66	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FIRMA DE APROBACION</th> <th>FECHA DE APROBACION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>YVP Firma Revisor Municipal</td> <td>27/12/2012</td> </tr> </tbody> </table>	FIRMA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION	YVP Firma Revisor Municipal	27/12/2012
FIRMA DE APROBACION	FECHA DE APROBACION				
YVP Firma Revisor Municipal	27/12/2012				



**YASNA VICENTE PEREZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

YVP/YVP/aav.