

PERMISO DE EDIFICACION

	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	M. 6566	20 NOV 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	701	18/10/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	ALTERACION Y AMPLIACION OBRA MENOR		25.027
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	PASAJE 5	4473	9346-25
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	4	N	ARICA
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	3579	2906	2008
			GBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRES		ROL UNICO TRIBUTARIO	
7.	MARIA EUGENIA SOLANO SANTILLANA						13.007.244-5.
REPRESENTANTE LEGAL						ROL UNICO TRIBUTARIO	
8.							

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	85,90	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	16,4	61,47	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
12.	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.712	\$ 930.077
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	16,4					\$ 930.077

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Alteración y Ampliación de Vivienda Social de 16.40 m²**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Pasaje 5 N°4473, Población Casa Puente I, Arica.

Cuenta con los siguientes antecedentes anteriores:

- P.C. N°14912-08 con fecha 14/07/2008 y R.F. Parcial N°9776-08 con fecha 18/07/2008 con una superficie aprobada de 45.07 m².

La **alteración** se compone de:

Se retira tabique divisorio de acero galvanizado y volcánita (cocina-comedor) existente en 1º piso de vivienda.

La **ampliación** se compone de:

Segundo piso (16.40m²): Dormitorio3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **61.47m²** destinados a **Vivienda DFL 2**. En una propiedad que cuenta con **85.89 m² total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.

Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

Notas:

- Se aplica el Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento de la parte pendiente que no cuenta con recepción según permiso primitivo de la vivienda. (DDU 195, Circular Ordinaria N°0015 con fecha 10/01/2008).

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20 016 de: 25/08/05.

Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos C.

Nombre Constructor : Silva Squella A.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3636264 de fecha 16/11/2012, por un valor de \$ 7.025.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	85,90	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,4	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	61,47	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 930.077
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 13.951
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ 9.820
1 % ALTERACIONES	\$ 98
DFL N° 2	\$ 18.951
50% DFLN°2	\$ 7.025
DERECHOS A PAGAR	\$ 7.025

Permiso Construcción N° 16566
De fecha 128 NOV 2012



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/MT/MR/aav.
Kardex N° 25.027