

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	1.6558	26 NOV 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	717	19/10/2012

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	Obra Menor por Ampliación y alteracion 25.024

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4		Pasaje 4	4456
		9338-48	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5	L	Sector Punta Norte	
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6		3.736	3.058
		2008	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO CAPELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Brisa del Pilar Gonzalez Perez	11.152.701-6
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado 72.80 m2	
DESTINO PRINCIPAL		
10	Vivienda 2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	16.40 m2	61,36 m2
LEYES A QUE SE ACOGE		PERMISO URBANIZACION N°
12	D.F.L N° 2/59	

	PISOS	SUPERFICIE mt2	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIF.	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						\$ 0
14	SUB. TIPO AL						\$ 0
15	SUBTE						\$ 0
17	PISO	16.40 m2	1	Vivienda	C-5	56.762.-	\$ 930.897.-
18	PISO Alteracion						3.500.-
19	PISO						\$ 0
20	PISO						\$ 0
21	PISO						\$ 0
22	PISO AL						\$ 0
23	PISO						\$ 0
24	PISO						\$ 0
25	PISO						\$ 0
26	PISO						\$ 0
27	PISO						\$ 0
28	PISO						\$ 0
29	PISO						\$ 0
30	PISO						\$ 0
31	PISO						\$ 0
32	TOTALES	16.40 m2					\$ 934.397.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Ampliación a la vivienda social ubicada en Pasaje 4 N° 4456 Pob. Esperanza Solidaria, referida a la 2da etapa del P.E. N° 14.898 de fecha 10/07/2008, correspondiente a una superficie de 16,40 m2, en propiedad que cuenta con última Recepción Final parcial N° 9775 del 18/07/2008, que aprobó una superficie de 44,96 m2 (en 1era etapa), destinados a recinto de Vivienda, faltando por recepcionar 16,40 m2.

La Ampliación de 16,40 m2 consiste en:
2º Piso: dormitorio 3.

La Alteración se refiere al desplazamiento de tabique divisorio entre dormitorio 1 y cocina.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada para construir de 61,36 m2, destinada a Vivienda DFL N°2 en dos niveles, correspondiente a vivienda tipo A , Población Esperanza Solidaria.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.
Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

Notas:

- Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3636289 del 16/11/2012., por la suma de \$ 6.999.-, al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Francisco Santos Codoceo

		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		72.80 m2	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		46.96 m2	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		16,40 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		61,36 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.			
Constructibilidad del proyecto.			

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 930.897.-
	DERECHOS 1,5%	\$ 13,963.-
	ALTERACION	3.500.-
	ALTERACION 1%	\$ 35.-
	DERECHOS A PAGO	\$ 13.998.-
29	DERECHOS - 50 %	\$ 6.999.-

FZG/PAR/jsc.

Kardex = 25.024.-


FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



Permiso Construcción N° 16558
De fecha 26 NOV 2012