

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	00044	20 NOV 2012
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2.	728	24/10/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>	
3.	ALTERACION Y AMPLIACION OBRA MENOR		25.036
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
<b>CALLE O CAMINO</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>
4.	JOSE MORALES CARES		4455
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>
5.	4	0	ARICA
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>NUMERO</b>	<b>ANO</b>
6.	3934	3219	2008
			<b>CBR DE</b>
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.	SONIA GLADYS APAZA MAMANI		11.465.595-3.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>		
9.	PRIVADO		71,84
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10.	VIVIENDA		2
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>
11.	16,4	61,47	
<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>		<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12.	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.762	\$ 930.897
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>16,4</b>					<b>\$ 930.897</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliación a la vivienda social ubicada en Jose Morales Cares N° 4455, Pob. Casa Puente - Punta Norte**, referida a la 2da etapa del P.E. N° 14.912 de fecha 14/07/2008, correspondiente a una superficie de 16,40 m2, en propiedad que cuenta con última Recepción Final parcial N° 9776 del 18/07/2008, que aprobó una superficie de 45,07 m2 (en 1era etapa), destinados a recinto de Vivienda, faltando por recepcionar 16,40 m2.

La **Ampliación** de 16,40 m2 consiste en:  
2º Piso: dormitorio 3.

La **Alteración** consiste en desplazamiento de tabique entre Dormitorio 1 y Cocina.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada de 61,47 m2, destinada a Vivienda DFL N°2 en dos niveles, correspondiente a vivienda tipo A , Población Casa Puente - Loteo Punta Norte.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.

Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

**Notas:**

- Se aplica Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento del permiso primitivo de la vivienda.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos C.**

**Nombre Constructor : Silva Squella A.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3636942 de fecha 16/11/2012, por un valor de \$ 6.982.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	71,84	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,4	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	61,47	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	930.897
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	13.963
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	-
1 % ALTERACIONES	\$	-
DFL N° 2	\$	13.951
50% DFLN°2	\$	6.982
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>6.982</b>

Permiso Construcción N° 16544  
De fecha 20 NOV 2012



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES