

# PERMISO DE EDIFICACION

1.	<b>NUMERO PERMISO</b> 105425	<b>FECHA</b> 20 NOV 2012
2.	<b>SOLICITUD N°</b> 648	<b>FECHA</b> 26/09/2012

3.	<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b> AMPLIACION OBRA MENOR	<b>EXPEDIENTE N°</b> 25.026
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b> URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
4.	<b>CALLE O CAMINO</b> PASAJE 6	<b>NUMERO</b> 4432
5.	<b>SITIO</b> 4	<b>MANZANA</b> O
6.	<b>INSC. A FOJAS</b> 3912	<b>NUMERO</b> 3197
		<b>LOTEO</b> ARICA
		<b>ANO</b> 2008
		<b>ROL DE AVALUO</b> 9348-46
		<b>PLANO</b>
		<b>CBR DE</b> ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	<b>APELLIDO PATERNO</b> <b>APELLIDO MATERNO</b> <b>NOMBRES</b> CALUDIA DEL CARMEN ALVAREZ NUÑEZ	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b> 12.478.686-K
8.	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	<b>EDIFICIO DE USO</b> PRIVADO	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b> 71,84
10.	<b>DESTINO PRINCIPAL</b> VIVIENDA	<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b> 2
11.	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b> 16,4	<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b> 61,47
12.	<b>LEYES QUE SE ACOGE</b> D.F.L.2/59	<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
		<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	16,4	1	Vivienda	C-5	\$ 56.712	\$ 930.077
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	16,4				\$	930.077

**DESCRIPCIÓN PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliación de Vivienda Social de 16.40 m<sup>2</sup>**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Pasaje 6 N°4432, Población Casa Puente I, Arica.

Cuenta con los siguientes antecedentes anteriores:

- P.C. N°14912-08 con fecha 14/07/2008 y R.F. Parcial N°9776-08 con fecha 18/07/2008 con una superficie aprobada de 45.07 m<sup>2</sup>.

La **ampliación** se compone de:

**Segundo piso (16.40m<sup>2</sup>):** Dormitorio3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **61.47m<sup>2</sup>** destinados a **Vivienda DFL 2**. En una propiedad que cuenta con **71.84 m<sup>2</sup> total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Santos Codoceo.

Constructor: Sr. Silva Squella Armstrong.

**Notas:**

- Se aplica el Art. 1.4.17. de la O.G.U.C., respecto del vencimiento de la parte pendiente que no cuenta con recepción según permiso primitivo de la vivienda. (DDU 195, Circular Ordinaria N°0015 con fecha 10/01/2008).

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos C.**

**Nombre Constructor : Silva Squella A.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3636272 de fecha 16/11/2012, por un valor de \$ 6.976.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	71,84	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	45,07	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	16,4	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	61,47	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 930.077
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 13.951
PRESUPUESTO ALTERACION	\$ -
1 % ALTERACIONES	\$ -
DFL N° 2	\$ 13.951
50% DFLN°2	\$ 6.976
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 6.976</b>

Permiso Construcción N° 1-6542  
De fecha 20 NOV 2012



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**\* DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**