

## PERMISO DE EDIFICACION

	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	10527	09 NOV 2012
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2.	582	27/08//2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>		<b>EXPEDIENTE N°</b>
3.	OBRA AMPLIACION Y ALTERACION	12.941
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>		<input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL
<b>CALLE O CAMINO</b>		<b>NUMERO</b>
4.	COLON	655
<b>SITIO</b>		<b>MANZANA</b>
5.	S/N	CENTRO
<b>INSC. A FOJAS</b>		<b>NUMERO</b>
		<b>AÑO</b>
		<b>CBR DE</b>
6.	6103	2997
		2010
		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.		PATRICIO VEJAR LOPEZ	5.572.352-4
8.			

9.	PRIVADO	301.16
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>		<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>
10.	BODEGA	2
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>		<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>
11.	145,29	417,42
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	145,29	1	Bodega	C-3	\$ 147.046	\$ 21.364.313
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>145,29</b>					<b>\$ 21.364.313</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para ampliar propiedad destinada a comercio, con una superficie de 145,29 m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 pisos. Dicho proyecto cuenta con última Recepción Final N° 5913 de fecha 23/11/95 por una sup. de 272,13 m<sup>2</sup>, destinada a comercio, se encuentra emplazado en calle Colon N° 655, Arica Centro.

La edificación consta de 145,29 m<sup>2</sup>, según siguiente detalle:

1º Piso: escalera

2º Piso: bodega y balcón.

Finalmente la propiedad queda con 417,42 m<sup>2</sup>, destinados a comercio, la propiedad queda distribuida de la siguiente manera:

1º Piso (274,67 m<sup>2</sup>): Local comercial, bodega, baño, escalera, oficina 1, 2 bodegas y bodega con baño.

2º Piso (142,75 m<sup>2</sup>): bodega y balcón.

Arquitecto : Wilfredo Rojas Rodriguez.

Constructor : Wilfredo Rojas Rodriguez.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

**Nombre Arquitecto : Wilfredo Rojas R.**

**Nombre Constructor : Wilfredo Rojas R.**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3631503 de fecha 28/10/2012, por un valor de \$ 320.465.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	301,16	Осуп. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	272,13	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	145,29	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	417,42	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 21.364.313
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 320.465
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 320.465</b>

Permiso Construcción N° **16527**  
De fecha **09 NOV 2017**



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FZG/PAR/aav.  
Kardex N° 2941.-