

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

|                |       |             |
|----------------|-------|-------------|
| NUMERO PERMISO |       | FECHA       |
| 1              | 16521 | 06 NOV 2012 |
| SOLICITUD N°   |       | FECHA       |
| 2              | 628   | 11/09/2012  |

|                       |            |                 |
|-----------------------|------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE |            | EXPEDIENTE N°   |
| 3                     | Obra Nueva | Kardex = 25.007 |

|                           |              |          |                      |
|---------------------------|--------------|----------|----------------------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD |              | URBANO X | RURAL                |
| CALLE o CAMINO            |              | NÚMERO   | ROL DE AVALÚO        |
| 4                         | Renato Rocca | 2020     | 1218-17              |
| SITIO                     | MANZANA      | LOTEO    | PLANO                |
| 5                         | 4            | T        | 3ra Ampliacion chile |
| INSC. CBR A FOJA          | NUMERO       | AÑO      | CBR DE               |
| 6                         | 2.256        | 1.868    | 2007                 |
|                           |              |          | Arica                |

|                                |  |                      |
|--------------------------------|--|----------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO |  | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7                              | APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES<br>Olga Trinidad Calle Churata | 11.610.925-5         |
| 8                              | REPRESENTANTE LEGAL  | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |

|                              |                           |  |                        |
|------------------------------|---------------------------|--|------------------------|
| CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO |                           | SUPERFICIE DEL TERRENO                           |                        |
| 9                            | DIFICIO DE USO<br>Privado | 210.00   |                        |
| DESTINO PRINCIPAL            |                           | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL           |                        |
| 10                           | Habitacional              | 1  |                        |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA   |                           | SUPERFICIE SOBRE NIVEL                           | SUPERFICIE SUBTERRÁNEO |
| 11                           | 174.30 m2                 | 174.30 m2  |                        |
| LEYES A QUE SE ACOGE         |                           | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N° |                        |
| 12                           |                           | SI   | NO                     |

| SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO |                   |          |         | PRESUPUESTO   |            |                |                |
|---|-------------------|----------|---------|---------------|------------|----------------|----------------|
| PISOS   | SUPERFICIE        | CANT. UN | DESTINO | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR  |                |
| 13  | SUBTE             |          |         |               |            | 0              |                |
| 14  | SUB. TIPO .... AL |          |         |               |            | 0              |                |
| 15  | SUBTE             |          |         |               |            | 0              |                |
| 17  | PISO              | 174.30   | 1       | Habitacional  | D-5        | 56.762         | \$ 9.893.617.- |
| 18  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 19  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 20  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 21  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 22  | PISO .... AL      |          |         |               |            | 0              |                |
| 23  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 24  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 25  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 26  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 27  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 28  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 29  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 30  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 31  | PISO              |          |         |               |            | 0              |                |
| 32  | TOTALES           | 174.30   |         |               |            | \$ 9.893.617.- |                |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para construir Obra Nueva destinada a Vivienda, con una superficie de 174,30 m2, distribuidos en 2 pisos. Dicho proyecto se encuentra emplazado en calle Renato Rocca N° 2020, Pob. Ampliación Chile, 3° Etapa.

La edificación consta de 174,30 m2, según siguiente detalle:

1° Piso (95,90 m2): estar-comedor, cocina, baño, escalera, dormitorio 1, baño, sala multiuso.

2° Piso (72,22 m2): dormitorio ppal con terraza, dormitorio 3, sala multiuso, baño, pasillo, escalera, terraza, dormitorio 2.

Superficie terreno: 210,00 m2

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 174,30 m2, destinados a Vivienda .

Arquitecto : Sergio Villegas Ortiz  
Constructor : Sergio Villegas Ortiz.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3628402 del 22/10/2012, por la suma de \$ 148.404.- al cor

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Don Sergio Villegas Ortiz**

| Resumen Superficies   | Superficie |   |
|---|------------|---|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 210.00 m2. | Ocupación de suelo<br>y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     |            |   |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 174.30 m2  |   |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) |            |   |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |            |   |
| Constructibilidad del proyecto.                             |            |   |

| PAGO DERECHOS |                |                |
|---------------|----------------|----------------|
| 8             | PRESUPUESTO    | \$ 9.893.617.- |
| 29            | DERECHOS       | \$ 148.404.-   |
| 33            | TOTAL DERECHOS | \$ 148.404.-   |

Permiso Construcción N° 16521  
De fecha 06 NOV 2012



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ARQUITECTO

FZG/PAR/jsc.

K- 25.007.-