

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
|   | NUMERO PERMISO | FECHA       |
| 1 | 16498          | 09 OCT 2012 |
|   | SOLICITUD N°   | FECHA       |
| 2 | 645            | 26/09/2012  |
|   | REINGRESO      | 29/01/2010  |

|                           |            |                      |
|---------------------------|------------|----------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE     |            | EXPEDIENTE N°        |
| 3                         | Ampliacion | K. = 24.996          |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD |            | URBANO X RURAL       |
| CALLE o CAMINO            |            | NÚMERO ROL DE AVALÚO |
| 4                         | Paris      | 3450 2446-34         |
| SITIO                     |            | MANZANA LOTE O PLANO |
| 5                         |            | Villa Pedro Lagos    |
| INSC. CBR A FOJAS         |            | NUMERO AÑO CBR DE    |
| 6                         | 6.957      | 3.582 2010 Arica     |

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

|                                     |                                 |         |                      |
|-------------------------------------|---------------------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO |                                 | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7                                   | Sociedad Boulou & Carcamo Ltda. |         | 76.018.157-9         |
| REPRESENTANTE LEGAL                 |                                 |         | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8                                   |                                 |         |                      |

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

|                            |                     |                                        |                         |
|----------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO            |                     | SUPERFICIE DEL TERRENO                 |                         |
| 9                          | Privado             | 200 m2                                 |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          |                     | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |                         |
| 10                         | Vivienda y Comercio | 1                                      |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA |                     | SUPERFICIE SOBRE NIVEL                 | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11                         | 43,60 m2            | 103,00 m2.                             |                         |
| LEYES A QUE SE ACOGE       |                     | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.               | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12                         |                     | SI NO                                  |                         |

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

| PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO   |            |                             |
|-------|------------|-----------|---------|---------------|------------|-----------------------------|
|       |            |           |         | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR               |
| 13    | SUBTE      |           |         |               |            | 0                           |
| 14    | SUB. TIPO  | AL        |         |               |            | 0                           |
| 15    | SUBTE      |           |         |               |            | 0                           |
| 17    | PISO       | 43,60 m2  | 1       | Vivienda      | C-3        | \$ 147,177.- \$ 6.416.917.- |
| 18    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 19    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 20    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 21    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 22    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 23    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 24    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 25    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 26    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 27    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 28    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 29    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 30    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 31    | PISO       |           |         |               |            | 0                           |
| 32    | TOTALES    | 43.60 m2  |         |               |            | \$ 6.416.917.-              |

|    |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|
| 13 |  |  |  |  |  |  |
| 14 |  |  |  |  |  |  |
| 15 |  |  |  |  |  |  |
| 16 |  |  |  |  |  |  |
| 17 |  |  |  |  |  |  |
| 18 |  |  |  |  |  |  |
| 19 |  |  |  |  |  |  |
| 20 |  |  |  |  |  |  |
| 21 |  |  |  |  |  |  |
| 22 |  |  |  |  |  |  |
| 23 |  |  |  |  |  |  |
| 24 |  |  |  |  |  |  |
| 25 |  |  |  |  |  |  |
| 26 |  |  |  |  |  |  |
| 27 |  |  |  |  |  |  |
| 28 |  |  |  |  |  |  |
| 29 |  |  |  |  |  |  |
| 30 |  |  |  |  |  |  |
| 31 |  |  |  |  |  |  |
| 32 |  |  |  |  |  |  |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Ampliación** de una superficie de 43,60 m2 en propiedad que cuenta con última R.F. N° 2214 de fecha 23/07/81 por una superficie de 59,40 m2, destinada a recinto de Vivienda, ubicada en calle Paris N° 3450, Villa Pedro Lagos.

Las **Ampliación** consisten en:

1º Piso (43,60 m2): Sala de espera, oficina y SS.HH.

Finalmente la propiedad queda con un superficie total aprobada para construir de 103,00 m2, destinada a Vivienda y comercio en un nivele en propiedad que cuenta con un superficie total de terreno de 200,00 m2.

La propiedad queda distribuida de la siguiente manera:

Vivienda:

1º Piso (38,60 m2): estar-comedor, cocina, 1 dormitorio.

Comercio:

1º Piso. (64,40 m2): sala de espera, oficina, ss.hh, 2 box de atención.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Raimundo Lugaro But.

Constructor: Sr. Raimundo Lugaro But.

Notas:

- Se acoge a art. 11º del P.R.C. para antejardín secundario en loteos DFL N° 2.

- Presenta cambio de destino de vivienda a equipamiento de salud.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3623759 del 04/10/12, por la suma de \$ 96,254.- al contado.

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Raimundo Lugaro But.**

| <i>Resumen Superficies</i>                                  | <i>Superficie</i> |                                        |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 200,00 m².        | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     | 59,40 m2          |                                        |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 43,60 m².         |                                        |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 103,00 m2         |                                        |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |                   |                                        |
| Constructibilidad del proyecto.                             |                   |                                        |

| PAGO DERECHOS |                 |                |
|---------------|-----------------|----------------|
| 28            | PRESUPUESTO     | \$ 6.416.917.- |
| 29            | DERECHOS        | 1,5 %          |
| 33            | DERECHOS A PAGO | \$ 96.254.-    |



**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
 \*DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PART/JSC,

Arch. = 24,996

Permiso Construcción N° **16498**  
 De fecha **09 OCT 2012**