

Unidad.

## PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO <b>16453</b>	FECHA <b>26 JUL 2012</b>
2.	SOLICITUD N° 306	FECHA 14/04/2012

3.	SE CONGEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL		24.971.-
DIRECCION DE LA PROPIEDAD    URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
4.	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
	RODELILLOS	2296	1467-33
5.	SITIO	MANZANA	LOTEO
	3	C	PARINACOTA III
6.	INSC. A FOJAS	NUMERO	ANO
	753	889	1971
			GBR DE
			ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
			RITA ESPINOZA OLMOS	6.423.516-8
8.	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
	PRIVADO	121,27	
10.	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	VIVIENDA	2	
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
	26,26	85,86	
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
	D.F.L.2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	26,26	1	Vivienda	D-5	\$ 56.762	\$ 1.490.570
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>26,26</b>				<b>\$</b>	<b>1.490.570</b>

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar **Ampliación Obra Menor Vivienda Social de 26.26m<sup>2</sup>**, destinados a Vivienda , en propiedad ubicada en Rodelillos N°2296, Parinacota III, Arica. Que cuenta con los siguientes antecedentes preliminares de la propiedad:  
 - P.C. N°8377 con fecha 07/07/93 y R.F. N°5321 con fecha 03/09/93 con una superficie total aprobada y recepcionada de **59.60 m<sup>2</sup>**.

-La **ampliación** se compone de:  
 Primer piso (26.26m<sup>2</sup>): Dormitorio, sala de estudio y lavandería.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **85.86m<sup>2</sup>** destinados a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con **121.269 m<sup>2</sup> total de terreno**.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:  
 Arquitecto: Sr. Rubén Alvarez Alvear  
 Constructor: Sr. Rubén Alvarez Alvear
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Rubén Alvarez Alvear**

**Nombre Constructor : Rubén Alvarez Alvear**

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3584164 de fecha 23/07/\*2012, por un valor de \$ 11.179.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	121,27	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	59,60	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	26,26	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	85,86	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.490.570
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 22.359
(-) 50% DERECHOS	\$ 11.179
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 11.179</b>

Permiso Construcción N° 26 JUL 2012  
 De fecha 26 JUL 2012



GBC/MTMB/aav.  
 Kardex N° 24.971.