

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

1	NUMERO PERMISO 10430	FECHA 15 JUN 2012
2	SOLICITUD N° 255	FECHA 27/03/2012

SE CONCEDE PERMISO DE	Ampliación	EXPEDIENTE N° Arch. = 294
-----------------------	------------	------------------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Calle 18 Septiembre	2222	526-001
SITIO	MANZANA	LOTEO
-----	-----	-----
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
3.801	2.290	1997
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APPELLIDO PATERNO O RAPELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Universidad de Tarapacá	70.770.800-K
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Luis Adolfo Tapia Iturrieta	4.109.194-1

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Publico	95.800 m2	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
0 Educación Universitaria	4	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
1 2.798,38 m2.	2.798.38 m2.	
TIPO DE PISOS A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMUL	PERMISO URBANIZACION N°
2	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNID	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
3	SUBTE						0
4	SUB. TIPO AL						0
5	SUBTE						0
7	PISO	2.798,8 m2.	1	Educ.Univ	B - 3	\$ 169.798.-	\$ 469.562.567.-
8	PISO						0
9	PISO						0
0	PISO						0
1	PISO						0
2	PISO AL						0
3	PISO						0
4	PISO						0
5	PISO						0
6	PISO						0
7	PISO						0
8	PISO						0
9	PISO						0
0	PISO						0
1	PISO						0
2	PISO						0
3	TOTALES	2.798,38 m2.					\$ 469.562.567.-

D scripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Ampliación de 2.798,38 m2, en propiedad que cuenta con ultimos Permiso de Edificación N° 16.375 de fecha 02/04/2012 y Recepción Final N°10.885 de fecha 30/05/2012 y Permiso de Edificación N°16.377 de fecha 04/04/2012.

La Ampliación consiste en:

Zocalo (848,78 m2): acceso, auditorio, radio biología, sala de comandos, dosimetría, TLD, cuarto oscuro, pasillo, 2 baños, medicina nuclear, fotografía medica y radioterapia, hall, ascensor, sala eléctrica, anatomía radiológica e imagenología, escalera, pasillo, rayos 1, rayos 2, rayos 3, rayos 4, revel , baño y bodega.

1º Piso (527,24 m2): hall, auditorio, baños damas, baños varones y baño; hall, ascensor, sala eléctrica, escalera, gimnasia medica con baños (2 duchas y 2 baños), gimnsio terapia física, cardiorrespiratorio.

2º Piso (479,58 m2): hall, ascensor, escalera, sala eléctrica, baño, baño discapacitado, sala de habilidades, sala de control de audio, video y Nursing Anne, paciente en ambiente UCI Nusing Anne, Sala de Debriefing, Nursing Anne, Sala de Control de Audio, Video y Nursing Anne, bodega, 2 duchas, pasillo, hospitalizados, oficina y acceso, sala espejo, lab. clínica medica, baño varones, sala trabajo, glaucoma, lab. retina, lab. estrabismo, sala espejo y pasillo.

3º Piso (464,73 m2): hall, ascensor, sala eléctrica, escalera, 3 baños, sala de reunión y biblioteca con bodega, coordinador, secretaria, sala de equipos, sala oscura, laboratorio de investigación, 2 pasillos y 15 oficinas.

4º Piso (478,05 m2): hall, ascensor, sala eléctrica, 4 baños, escalera, area de operaciones definitivas, sala de vestidor, baño, bodega, taller de evaluación nutricional, área de operaciones preliminares, sedile, área de operaciones fundamentales, área de lavado, 2 pasillos, 15 oficinas (15-30).

Finalmente se aprueban los 2.798,38 m2, destinados a Educación, en cuatro pisos y un zocalo,

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

- Arquitecto: Sr. Mauricio Gutierrez L.
- Constructor: A licitar.
- Calculista: Sr. Juan Pablo Gonzalez Vidak.
- Revisor Independiente: Sr. S. Hernán García S.
- Revisor Estructura: Sr. Carlos Rodriguez Pozo.

Notas:

- Cuenta con Informe favorable N° 18 de fecha Marzo del 2012, del Revisor Independiente Sr. S. Hernán García S.
- Cuenta con Informe favorable N° 79/2011, del Revisor de Estructura Sr. Carlos Rodriguez Pozo.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
C: nceló los derechos municipales según Bolefín N° 3560896 del 11/06/12, por la suma de \$ 4.930.407- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Mauricio Gutierrez Lopez.

Calculista: Juan Pablo Gonzalez Vidak

Resumen Superficies		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Areas afectas a Cesiones)		95.800.- m2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (Edificio Existente)			y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir.		2.798,38 m2.	
Superficie total (existente más proyectada)			
Superficie de proyección sobre el suelo.		2.798,38 m2	
Constructibilidad del proyecto			

PAGO DERECHOS		
2:	PRESUPUESTO	\$ 469.562.567.-
2:	PRESUPUESTO 1,5%	\$ 7.043.439.-
3:	REV. INDEP. (-) 30%	\$ 2.113.032.-
3:	TOTAL DERECHOS	\$ 4.930.407.-



DIRECTOR FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES *

F: G/jsc.
A ch = 294

Permiso Construcción N° 16 430
De fecha 13 JUN 2012