

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16419	18 MAY 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	311	17/04/2012

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Obra Nueva	A-41

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Plaza Arauco		S/N°	S/N°
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5/23 1967-68	Catastro	Arica Centro	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6	BNUP		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES		69.010.100-9.-
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA		
8 REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
OSVALDO ABDALA VALENZUELA- ALCALDE (S)		12.347.272-1.-

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
9 EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
Público		3699,11 m2	
10 DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Plaza		1	
11 SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS	
47,54 m2		47,54 m2	
12 LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N°	
		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO						
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
						SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	47,54 m2	1	Plaza	B-3	\$ 167.798.- \$ 7.977.117.-
18	PISO					
19	AMPLIACION					
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	47,54 m2				\$ 7.977.117.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva** por una superficie de 47,54 m2, destinados a recinto de Equipamiento en Area Verde (B.N.U.P).

La Obra Nueva consiste en:

1er piso: (47,54 m2); garita, pasillo, ss.hh. damas, ss.hh. varones, ss.hh. minusvalidos.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 47,54 m2 destinada a Equipamiento en Area Verde, en Bien Nacional de Uso Público, que cuenta con 3.699,11 m2 total de terreno.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Gastón Baeza Cortes.

Constructor : Sr. Rene Herrera Leyton.

Calculista : A Licitar.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Gastón Baeza Cortes y Constructor Luis Cornejo.

Cancelo derechos Municipales por boletín N° 3540716 de fecha 27/04/2012 por la suma de \$ 119.657.- al contado.-

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	3699,11 m2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	47,54 m2	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	47,54 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 7.977.117.-
OBRA NUEVA	\$ 119.657.-
DERECHOS A PAGO	\$ 119.657.-

FZG/PAR/aav.

Kardex = A-41.



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso Construcción N° **16419**
De fecha **18 MAY 2012**