

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**I. MUNICIPALIDAD DE ARICA**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES**

<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1 16381	09 ABR. 2012
<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2 95	31/01/2012

<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>
3 Obra menor por Ampliación	Kardex = 15.921.-

<b>DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD</b>		<b>URBANO X</b>	<b>RURAL</b>
<b>CALLE o CAMINO</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>	
4 José Manuel Balmaceda	2481	2046-5	
<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
5 16	C	Tarapacá Oriente	
<b>INSC. CBR A FOJA</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>CBR DE</b>
6 865	800	1976	Arica

<b>IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO</b>		<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>
<b>APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES</b>		
7 Ana María Rivera Cortes	7.555.138-k	
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	<b>ROL ÚNICO TRIBUTARIO</b>	
8		

<b>CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO</b>			
<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO</b>		
9 Privado	270,00		
<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>		
10 vivienda	1		
<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERFICIE SOBRE NIVEL T</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRÁNEO</b>	
11 18,56	154,03 mt2		
<b>LEYES A QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>	
12	SI NO		

<b>SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO</b>							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO ... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	18,56	1	Habitacional	C-4	103.730	\$ 1,925,229.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO ... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	<b>TOTALES</b>	18,56					\$ 1,925229.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar **Obra Menor, Ampliación por una superficie de 18,56 m2**, destinados a Vivienda. Cuenta con P.C. N°10.958 de fecha 22/04/1999 y R.F. N° 7.233 de fecha 10/10/1999, Certificado de Regularización N° 597 de fecha 18/12/2009, con una superficie total aprobada y recepcionada de 135,47 m2.

La **ampliación** se compone de:  
Primer piso (18,56 m2): 2 dormitorios.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **154,03 m2** destinados a **Vivienda**, en una propiedad que cuenta con **270,00 m2 total de terreno**.

La propiedad queda de la siguiente manera:

1º Piso, (154,03 m2); estar-comedor, sala múltiple, 2 cocinas, 4 dormitorios, 2 baños, 2 bodegas.

**Notas:**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Carla Camus Silva.

Constructor: Sr. A Licitar..

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3466493 del 14/02/2012, por la suma de \$ 28.878.- al con

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Doña Carla Camus Silva**

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	270,00 mt2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	135,47 mt2	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	18,56 mt2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	154,03 mt2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 1.925229.-
29	DERECHOS	\$ 28.878.-
33	TOTAL DERECHOS	\$ 28.878.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

GBC/PAR/aav.

K- 15.921.-