

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16369	23 MAR. 2012
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1223	01/12/2011

3	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
	Ampliación y Alteración	Kardex = 24.932

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
Fortunato Valencia		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
		4313	9228-4
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
11	M	Las Vicuñas	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
5.986	3.520	2011	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Catherine Caddy Coria	Caceres	13.638.911-4

8	REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

9	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
	Privado	130,00	
10	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	Vivienda	1	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL 1	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
	26,90 m2	51,91 m2	
12	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO.

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	26,90 m2	1	Vivienda	D - 5	\$ 56.017.-	\$ 1.506.857.-
18	ALTERACIÓN	-----		-----	-----	-----	\$ 290.000.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	26,90 m2.					\$ 1.796.857.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso realizar Alteración y Ampliación de 26,90 m2, en propiedad que cuenta con P.C. N°11.794 de fecha 27/07/01 y R.F. N°8.002 de fecha 03/10/02 por 25,01 m2, destinados a Vivienda.

- Las Alteraciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto, siendo ellas las siguientes:
 - Retiro tabique acceso 2° nivel.
 - Instalación de escalera.
 - reparación de vano.

- Las Ampliaciones constan de 26,90 m2, en 2 pisos, compuesta de la siguiente manera:

Primer Piso: escalera.
Segundo Piso: dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con 51,91 m2 destinados a Vivienda de dos pisos, la cual, queda de la siguiente manera:

Primer Piso: estar-comedor, cocina, escalera y baño.

Segundo Piso: dormitorio .

NOTA :- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los derechos municipales según Boletines N° 3517201 del 19/03 /2012., por la suma de \$ 25.503.Ai contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mario Toro Herrera.-

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	130,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,01 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	26,90 m²	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	51,91 m2	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PRESUPUESTO TOTAL	\$ 1.506.857.-
DERECHOS 1,5 %	\$ 22.603.-
PRESUP. ALTERACION	\$ 290.000.-
ALTERACION 1%	\$ 2.900.-
DERECHOS A PAGO	\$ 25.503.-

FZG/YVP/jsc
K- 24.932.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Permiso C nstrucción N° 16369
 De fecha 23 MAR. 2012