

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15940.10	09 SEP 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	702	03/06/2010

REINGRESO 21/07/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Kardex = 23.726

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Wenceslao Vargas		3751	9176-15
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
13	5	Villa Ensueño	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6	2952	2468	2007 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7		Julio Figueroa Morales	11.827.078-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9		Privado 132,80 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10		Vivienda 2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11		4,49 m².	94,42 m².
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N°	
D.F.L-2/59		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	4,49 m².	1	Vivienda	E - 5	\$ 53.305.- \$ 239.339.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	4,49 m².				\$ 239.339.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para Modificar de Permiso de Construcción N° 15.766 de fecha 08/01/10, que consiste en ampliar en 4,49 m2 la superficie autorizada de 59,26 m2. En propiedad que cuenta con último Certificado de Recepción Final N°8.863 de fecha 28-04-06 por una superficie de 30,67 m2.

- La Modificación consiste en:

1° Piso (4,49m2): bodega.

Finalmente la propiedad queda con 94,42 m2 autorizados, destinados a vivienda en dos pisos y compuestos según siguiente detalle:

1° Piso (46,62 m2): Estar-comedor, dormitorio, baño, bodega y escalera.

2° Piso (47,80 m2): dos dormitorios.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3184233 del 02/09/10, por la suma de \$ 3.590.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Luis Herrera Thomas.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	132,80 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	30,67 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	4,49 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	94,42 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 239.339.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 3.590.-
31	DERECHOS A PAGO	\$ 3.590.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KMM/jsc.
Kardex = 23.726

PERMISO CONSTRUCCION N° 15940.10
DE FECHA 09 SEP 2010