

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15.819.10	08 MAR 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1660	29/10/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modificación Permiso de Construcción N° 12.007 del 15/04/2002 y Ampliación.	Kardex = 10.640
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
4	General Velasquez	738
SITIO		ROL DE AVALÚO
-----		112-18
MANZANA		LOTEO
2/17 Catastro 1967/68		Arica - Centro
INSC. CBR A FOJAS		PLANO
NUMERO		AÑO
6	2738	1994
CBR DE		Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Leontina Humire Calle		4.625.455-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	357,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Comercio	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11	25,94 m².	168,74 m².	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT. PERMISO URBANIZACION N°	
		SI	NO

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS				PRESUPUESTO		
		SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	25,94 m².	1	Comercio	C - 3	\$ 136.291.-	\$ 3.535.389.-
18	MODIFICACIÓN	-----		-----	-----	-----	\$ 4.000.000.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	25,94 m².					\$ 7.535.389.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Modificación de Permiso N° 12.007 del 15/04/02, consistente en alteraciones y ampliación de 25,94 m², en propiedad destinada a comercio.

- Las alteraciones se encuentra indicadas en planos y presupuesto detallado adjuntos en antecedentes.
- Las ampliaciones constan de 25,94, compuesto por:

**Primer Piso:** Cocina, baño damas, baño varones, baño personal y bodega.

Finalmente la propiedad queda con 168,74 m², aprobados y destinados a comercio.

**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3050507 del 24/02/2010, por la suma de \$ 83.031.- al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Rafael M. Rojas Gálvez.*

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	357,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	142,80 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,94 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	168,74 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 3.535.389.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 53.031.-
30	PRES. MODIFICACIÓN	\$ 4.000.000.-
31	MODIFICACIÓN 0,75%	\$ 30.000.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 7.535.389.-
33	DERECHOS A PAGO	\$ 83.031.-



**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FZG/YYP/bml.  
Kardex = 10.640

