

PERMISO DE EDIFICACIÓN

|   |                |              |
|---|----------------|--------------|
|   | NUMERO PERMISO | FECHA        |
| 1 | 15633-09       | 30 SET. 2009 |
|   | SOLICITUD N°   | FECHA        |
| 2 | 1396           | 29/07/2009   |

|                           |                   |                 |
|---------------------------|-------------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE     |                   | EXPEDIENTE N°   |
| 3                         | Ampliación        | Kardex = 23.944 |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD |                   | URBANO X RURAL  |
| CALLE o CAMINO            |                   | NÚMERO          |
| Sergio Flores             |                   | 1873            |
| ROL DE AVALÚO             |                   | 7041-8          |
| 4                         | SITIO             | MANZANA         |
|                           | 9                 | A               |
|                           | LOTEO             | PLANO           |
|                           | Mitamar Sur II    |                 |
| 6                         | INSC. CBR A FOJAS | NUMERO          |
|                           | 2229              | 1473            |
|                           | AÑO               | 2003            |
|                           | CBR DE            | Arica           |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

|                                     |                           |         |                      |
|-------------------------------------|---------------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO |                           | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7                                   | Carmen Gloria Tapia Solar |         | 9.848.407-8          |
| REPRESENTANTE LEGAL                 |                           |         | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8                                   |                           |         |                      |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

|                            |            |  |                         |
|----------------------------|------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO            |            | SUPERFICIE DEL TERRENO                 |                         |
| 9                          | Privado    | 162,00 m².                             |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          |            | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |                         |
| 10                         | Vivienda   | 2                                      |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA |            | SUPERFICIE SOBRE NIVEL                 | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11                         | 23,75 m².  | 61,38 m².                              |                         |
| LEYES QUE SE ACOGE         |            | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA               | PERMISO URBANIZACIÓN N° |
|                            | D.F.L-2/59 | SI NO                                  |                         |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS            | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO  | PRESUPUESTO   |             |                |
|----|------------------|------------|-----------|----------|---------------|-------------|----------------|
|    |                  |            |           |          | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2  | SUBTOT. VALOR  |
| 13 | SUBTE .....      |            |           |          |               | 0           |                |
| 14 | SUB. TIPO ... AL |            |           |          |               | 0           |                |
| 15 | SUBTE            |            |           |          |               | 0           |                |
| 17 | PISO             | 23,75 m².  | 1         | Vivienda | C-4           | \$ 97.286.- | \$ 2.310.543.- |
| 18 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 19 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 20 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 21 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 22 | PISO .... AL     |            |           |          |               | 0           |                |
| 23 | PISO .....       |            |           |          |               | 0           |                |
| 24 | PISO .....       |            |           |          |               | 0           |                |
| 25 | PISO .....       |            |           |          |               | 0           |                |
| 26 | PISO .....       |            |           |          |               | 0           |                |
| 27 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 28 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 29 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 30 | PISO             |            |           |          |               | 0           |                |
| 31 | PISO .....       |            |           |          |               | 0           |                |
| 32 | TOTALES          | 23.75 m².  |           |          |               |             | \$ 2.310.543.- |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para:

Ampliar en 23,75 m<sup>2</sup>, propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 11.919 del 18/12/2002 y Recepción Final N° 8055 del 20/12/2002, por vivienda de 37,63 m<sup>2</sup> en 1° piso.

Las ampliaciones corresponden a: caja escalera, pasillo y dos dormitorios en 2° Piso.

Finalmente la propiedad queda con un total de 61,38 m<sup>2</sup> construidos en 2 pisos y compuesta de:

Primer Piso (37,63 m<sup>2</sup>): Sala múltiple, hall, cocina, dormitorio principal y baño.

Segundo Piso (23,75 m<sup>2</sup>): Escalera, pasillo y dos dormitorios.

**NOTAS:** - Vivienda se acoge a D.F.L-2/59.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

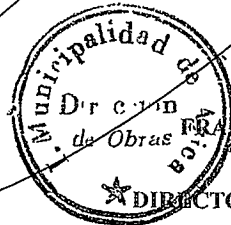
- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2985232 del 11/09/2009, por la suma de \$ 34.658.- al contado.

*Profesionales responsables del proyecto son los Arquitectos Sres. Patricio Tapia Mumani - Ricardo Godoy Ordoñez*

*Constructor: A licitar.*

| <i>Resumen Superficies</i>                                  | <i>Superficie</i>       |                     |
|---|-------------------------|---------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 162,00 m <sup>2</sup> . | Ocupación de suelo  |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     | 37,63 m <sup>2</sup> .  | y constructibilidad |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 23,75 m <sup>2</sup> .  |                     |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 61,38 m <sup>2</sup> .  |                     |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |                         |                     |
| Constructibilidad del proyecto.                             |                         |                     |

| <b>PAGO DERECHOS</b> |                 |                |
|----------------------|-----------------|----------------|
| 28                   | PRESUPUESTO     | \$ 2.310.543.- |
| 29                   | DERECHOS        | 1,5%           |
| 30                   | DERECHOS A PAGO | \$ 34.658.-    |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.

Kardex = 23.944

