

PERMISO DE EDIFICACIÓN

1	NUMERO PERMISO 15456 09	FECHA 31 JUL 2009
2	SOLICITUD N° 1271	FECHA 28/09/2007

Reingreso: 03/01/2008.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modifica Permiso de Construcción N° 9719 del 21/06/96	Kardex = 14.871
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
La Proveedora		3876
ROL DE AVALÚO		2377-6
4	SITIO	MANZANA
5	1	185
LOTEO		PLANO
Cardenal Raúl Silva Henríquez		
6	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO
354	226	AÑO
1996		CBR DE
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Paola Alejandra Olave Castro		12.612.907-6
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	210,25 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TER	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	133,12 m².	263,62 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTANE	PERMISO URBANIZACION N°
12	D.F.L-2/59 y O.G.U.C.	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	133,12 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 128.071.-	\$ 17.048.812.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	133,12 m².					\$ 17.048.812.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para Modificar Permiso de Construcción N° 9719 de fecha 21/06/96, respecto de ampliar en 133,12 m² propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 9719 de fecha 21/06/96, por ampliación de 130,5 m².

- La ampliación se compone de (133,12 m²).

Primer Piso (2,27 m²): Escalera.

Segundo Piso: 130,50): Estar-comedor, sala de estudio, comedor de diario, loggia, cocina, baño 4, dormitorio 1, dormitorio 2 y balcón.

Finalmente la propiedad queda con 263,62 m², autorizados y compuesto según siguiente detalle:

Primer Piso: Local comercial 1 con bodega y baño, local comercial 2 con bodega y baño, local comercial 3 con bodega y baño, escalera.

Segundo Piso: Estar-comedor, sala de estudio, comedor de diario, loggia, cocina, baño 4, dormitorio 1, dormitorio 2 y balcón.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2631100 del 23/01/08, por la suma de \$ 255.732.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Richard Araneda Vargas.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Ceslones)	210,25 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	130,50 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	133,12 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	263,62 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.	133,12 m².	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 17.048.812.-
29	DERECHOS	1,5%
33	DERECHOS A PAGO	\$ 255.732.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KDM/bml.
 Kardex = 14.871

